Q.c. 068

DEPARTMENTAL EXAMINATIONS (COMPUTER BASED TEST)

Name of the Test	Registration Department Test - Group - II(Without Books)	133

Maximum Time: One and Half Hour

Maximum Marks: 60

IMPORTANT INSTRUCTIONS

OBJECTIVE TYPE

கொள்குறி வகை வினாத்தாள்

Read the following instructions carefully before beginning to answer the questions.

வினாக்களுக்கு விடையளிக்கத் தொடங்கும் முன்பு கீழ்க்கண்ட அறிவுரைகளைக் கவனமாகப் படிக்கவும்.

1. This computer based Test contains 60 number of questions in objective Type.
   இந்தக் கணினி வழித் தேர்வானது, 60 கொள்குறி வகையிலான வினாக்களைக் கொண்டது.

2. Answer all questions. Each question carries one mark
   அனைத்து வினாக்களுக்கும் விடையளிக்கவும் ஒவ்வொரு வினாவும் ஒரு மதிப்பெண் உடையது.

3 In case of doubt, English version is the Final.
   வினாக்களில் சந்தேகம் இருப்பின் ஆங்கில வடிவில் கொடுக்கப்பட்டுள்ள வினாக்களே இறுதியானது.

4. Words of masculine gender in these questions shall, where the context so require, be taken to include feminine gender.
   இந்த வினாக்களில் இடம் பெற்றுள்ள ஆண் பாலினத்தவரின் வார்த்தைகளில் தேவைப்படின், சூழலுக்கேற்ப பெண் பாலினத்தவரின் வார்த்தைகளும் அடங்கும்.

5. Before answering the questions in CBT, candidates should read the following instructions displayed in the monitor:
   விண்ணப்பதாரர்கள் கணினி வழித் தேர்விற்கு விடையளிக்கத் தொடங்கும் முன் கணினியின் திரையில் தோன்றும் அறிவுரைகளை கவனமாகப் படிக்கவும்.

a) One question will be displayed on the screen at a time.
ஒரே நேரத்தில் ஒரு வினா மட்டுமே கணினித் திரையில் தோன்றும்.

QC. 68 ok

1. Who is the chairman of valuation sub-committee?
மதிப்பீட்டுசார் குழுவின் தலைவர் யார்?

(A) Inspector General of Registration
பதிவுத்துறைத் தலைவர்

(B) District Collector
மாவட்ட ஆட்சியர்

(C) District Revenue Officer
மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்

(D) Deputy Inspector General of Registration
துணைப் பதிவுத் துறைத் தலைவர்

2. What is the stamp duty including surcharge if any of a deed of gift of immovable property valued at Rs. 4,00,000?
ஒரு தான ஆவணத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள அசையா சொத்தின் மதிப்பு ரூ. 4,00,000 இதற்கு தேவையான முத்திரைக் கட்டணம் மிகுவரி உட்பட

(A) Rs. 32,000
ரூ. 32,000

(B) Rs. 28,000
ரூ. 28,000

(C) Rs. 24,000
ரூ. 24,000

(D) Rs. 4,000
ரூ. 4,000

3. An instrument where by a person obliges himself to pay money to another
ஒரு நபர் தானே மற்றொருவருக்கு பணம் கொடுக்க கடமைப்பட்டிருப்பதாக குறிப்பிடும் ஆவணம்

(A) Bond
வெண்ணிலைக் கடன்பத்திரம் (Bond)

(B) Mortgage
அடமானம்

(C) Receipt
ரசீது

(D) Promissory note
கடன் ஒப்புசீட்டு

4. Who has the discretion to create the posts of licensed vendors for the sale of stamps?
முத்திரைத்தாள் விற்பனை செய்திட உரிமம் பெற்ற விற்பனையாளர் பணியிடங்களை ஏற்படுத்த அதிகாரம் பெற்றவர் யார்?

(A) Chief controlling Revenue Authority
முதன்மை வருவாய் கட்டுப்பாட்டு அலுவலர்

(B) Additional Inspector General of Registration
கூடுதல் பதிவுத்துறைத் தலைவர்

(C) Deputy Inspector General of Registration
துணைப் பதிவுத்துறைத் தலைவர்

(D) District Registrar
மாவட்டப் பதிவாளர்

5. The stamp duty for cancellation of will is
உயில் ரத்து ஆவணத்திற்கு வசூலிக்கப்பட வேண்டிய முத்திரை தீர்வை

(A) Rs.100
ரூ. 100

(B) Rs. 50
ரூ. 50

(C) Rs. 5
ரூ. 5

(D) Stamp duty exempted
முத்திரை தீர்வை விலக்கு

6. In which deed the registering officer cannot proceed action under Sec. 47A(1) of the ISA for determination of market value
ஒரு பதிவு அலுவலர் இமுச பிரிவு 47A(1)ன் கீழ்க்கண்டுள்ள எந்த ஆவணத்திற்கு சந்தை மதிப்பு நிர்ணயித்தல் தொடர்பாக நடவடிக்கை மேற்கொள்ள இயலாது.

(A) conveyance
கிரயம்

(B) exchange
பரிவர்த்தனை

(C) gift
தானம்

(D) mortgage
அடமானம்

7. What is the stamp duty on instrument of dissolution of partnership involving partition immovable properties of a firm among partners who are family members as detailed below

Schedule I property valued at Rs. 5,00,000 allotted to Mr. A

Schedule II property valued at Rs. 4,00,000 allotted to Mr. B

Scheduled III property valued at Rs. 3,00,000 allotted to Mr. C

ஒரு கூட்டாண்மை நிறுவனத்தை கலைக்கும்போது குடும்ப உறுப்பினர்களான பங்குதாரர்கள் அந்நிறுவனத்தின் அசையா சொத்துக்களை கீழ்கண்டவாறு பிரித்துக் கொள்கின்றனர்.

அட்டவணை I திரு. A மதிப்பு ரூ. 5,00,000

அட்டவணை II திரு. B மதிப்பு ரூ. 4,00,000

அட்டவணை III திரு. C மதிப்பு ரூ. 3,00,000

(A) Rs. 96,000
ரூ. 96,000

(B) Rs.84,000
ரூ. 84,000

(C) Rs. 48,000
ரூ. 48,000

(D) Rs. 12,000
ரூ. 12,000

8. What is the stamp duty chargeable on a General power of attorney executed by a single person authorizing 3 persons to act jointly and severally in more than one transaction?

ஒரு நபர் ஒரு விவகாரத்திற்கு மேற்பட்டதின் அல்லது பொதுவாக செயல்பட 3 நபர்களுக்கு கூட்டாகவோ அல்லது தனித்தனியாகவோ செயல்பட எழுதிக் கொடுக்கப்படும் அதிகார பத்திரத்திற்கு தேவையான முத்திரை தீர்வை

(A) Rs. 50
ரூ. 50

(B) Rs. 100 Art 48(c)
ரூ. 100 கூறு 48(c)

(C) Rs. 175
ரூ. 175

(D) Rs. 200
ரூ. 200

9. In which Article defines the 'Family'

'குடும்பம்' என்ற வரையறை எந்த முத்திரைச் சட்டக் கூற்றில் கூறப்பட்டுள்ளது?

(A) Article 58
முத்திரைச் சட்டக் கூறு 58

(B) Article 59
முத்திரைச் சட்டக் கூறு 59

(C) Article 68
முத்திரைச் சட்டக் கூறு 68

(D) Article 78
முத்திரைச் சட்டக் கூறு 78

10. Under which section, any sub-registrar can collect deficit stamp duty in respect of a deed of settlement presented for registration?
சார்பதிவாளரிடம் தாக்கல் செய்யப்பட்ட செட்டில்மெண்ட் ஆவணத்திற்கு எந்த பிரிவின் கீழ் குறைவு முத்திரைத் தீர்வை வசூலிக்கப்பட வேண்டும்.

(A) 32
(B) 33
(C) 37
(D) 41

11. Who is empowered to refund misused non-judicial stamp papers?
தவறாக பயன்படுத்தப்பட்ட நீதிசாரா முத்திரைத்தாள்களுக்கு பணத்தை திரும்பக் கொடுக்கும் அதிகாரம் யாருக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது?

(A) Additional Inspector General of Registration (Stamps and Registration)
கூடுதல் பதிவுத்துறைத் தலைவர் (முத்திரை மற்றும் பதிவு)

(B) District Registrar
மாவட்டப் பதிவாளர்

(C) Special Deputy Collector of Stamps
தனித்துணை ஆட்சியர் (முத்திரை)

(D) Sub-Registrar
சார் பதிவாளர்

12. Valuation committee constituted under Sec.
மதிப்பீட்டுக்குழு கீழ்கண்ட எந்த பிரிவன் கீழ் அமைக்கப்பட்டது.

(A) 47A(1)
(B) 47AA
(C) 47(B)
(D) 48

13. State in which stamp papers are printed
முத்திரை தாள்கள் அச்சிடும் மாநிலம்

(A) Maharashtra
மஹாராஷ்டிரா

(B) Delhi
டெல்லி

(C) Tamil nadu
தமிழ்நாடு

(D) Goa
கோவா

14. Who is empowered to grant leave for licensed stamp vendors?
உரிமம் பெற்ற முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்களுக்கு விடுப்பு வழங்கும் அதிகாரம் பெற்றவர்

(A) Additional Inspector General of Registration
கூடுதல் பதிவுத்துறைத் தலைவர்

(B) Deputy Inspector General of Registration
துணைப் பதிவுத்துறைத் தலைவர்

(C) District Registrar
மாவட்டப் பதிவாளர்

(D) Sub-Registrar
சார் பதிவாளர்

15. Who is empowered to make appointment of licensed vendors in existing posts which are permanently or temporarily vacant?
நிரந்தர (அ) தற்காலிக காலியிடங்களுக்கு முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்களை நியமனம் செய்ய அதிகாரம் பெற்றவர் யார்?

(A) Inspector General of Registration
பதிவுத்துறைத் தலைவர்

(B) Deputy Inspector General of Registration
துணைப் பதிவுத் துறைத் தலைவர்

(C) District Registrar
மாவட்டப் பதிவாளர்

(D) Sub- Registrar
சார் பதிவாளர்

16. 'Chief Controlling Revenue Authority' denotes
"முதன்மை வருவாய் கட்டுப்பாட்டு அலுவலர்" என்பவர்

(A) Inspector General of Registration
பதிவுத்துறைத் தலைவர்

(B) Additional Inspector General of Registration
கூடுதல் பதிவுத்துறைத் தலைவர்

(C) Deputy Inspector General of Registration
துணைப் பதிவுத்துறைத் தலைவர்

(D) Special Deputy Collector of Stamps
தனித்துணை ஆட்சியர் (முத்திரை)

17. Indian Stamp Act 1899, came into force on
இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 1899 நடைமுறைக்கு வந்த நாள்

(A) 1.1.1857 (B) 1.8.1947
(C) 26.1.1950 (D) 1.7.1899

18. The percentage of stamp duty for construction agreement deed
கட்டுமான உடன்படிக்கை ஆவணங்களுக்கு வசூலிக்கப்பட வேண்டிய முத்திரை தீர்வை சதவீதம்

(A) 1% (B) 4%
(C) 5% (D) 6%

19. A lease deed for a term of 29 years the monthly rent is 10,000 and the advance is Rs. 2,00,000 and the lessor has agreed to pay the service tax. What is the stamp duty?
29 வருடங்களுக்கான குத்தகை ஆவணம் மாத வாடகை ரூ. 10,000 முன்பணம் ரூ. 2,00,000 service tax குத்தகை விடுபவர் செலுத்துவதாக ஒப்புக்கொண்டுள்ளார். தேவையான முத்திரைக் கட்டணம் எவ்வளவு?

(A) Rs. 36,800
ரூ. 36,800
(B) Rs. 34,800
ரூ. 34,800
(C) Rs. 2,100
ரூ. 2,100
(D) Rs. 2,900
ரூ. 2,900

20. A mortgage deed for repayment of loan of Rs. 25,00,000 where in the possession of the property is agreed to be given by the mortgager to the mortgagee. What is the stamp duty including surcharges?
ரூ. 25,00,000க்கான அடமான ஆவண சொத்தினை கடன் பெறுபவர் கடன் கொடுப்பவரிடம் சொத்தின் சுவதினம் ஒப்படைக்க ஒத்துக் கொண்டுள்ளார். தேவையான முத்திரை தீர்வை மிகுவரி உட்பட

(A) Rs. 25,000
ரூ. 25,000
(B) Rs. 1,75,000
ரூ. 1,75,000
(C) Rs. 75,000
ரூ. 75,000
(D) Rs. 1,00,000
ரூ. 1,00,000

21. An agreement relating to constructions of a house between the owner of the land and build at an estimated cost of Rs. 14,00,000 is chargeable to stamp duty of Rs.
நிலத்தின் உரிமையாளருக்கும் கட்டிடம் கட்டுபவருக்கிடையே ரூ. 14,00,000 மதிப்பில் வீடு கட்டும் ஒப்பந்த பத்திரத்திற்கு தேவையான முத்திரை தீர்வை

(A) Rs. 7,000
ரூ. 7,000

(B) Rs. 14,000
ரூ. 14,000

(C) Rs. 56,000
ரூ. 56,000

(D) Rs. 70,000
ரூ. 70,000

22. Maximum stamp duty in respect of deposit of title deed
உரிமை ஆவணங்கள் ஒப்படைப்பு குறித்து ஆவணங்களுக்கு வசூலிக்கப்பட வேண்டிய அதிகபட்ச முத்திரை தீர்வை

(A) Rs. 5,000
ரூ. 5,000

(B) Rs. 10,000
ரூ. 10,000

(C) Rs. 20,000
ரூ. 20,000

(D) Rs. 30,000
ரூ. 30,000

23. Maximum stamp duty in respect of partnership deed
கூட்டுபங்கு நிறுவன பத்திரத்திற்கு வசூலிக்கப்பட வேண்டிய அதிகபட்ச முத்திரை தீர்வை

(A) Rs. 100
ரூ. 100

(B) Rs. 200
ரூ. 200

(C) Rs. 300
ரூ. 300

(D) Rs. 500
ரூ. 500

24. Which section empowers all the sub registrars to adjudicate the instrument power of attorney in their jurisdiction?
அனைத்து சார்பதிவாளர்களும் அவர்களுடைய எல்லைக்கு உட்பட்டு பொது அதிகார ஆவணங்களுக்கு முத்திரைத்தீர்வை தீர்வுறுதி (Adjudicate) செய்திட எந்த பிரிவு அதிகாரம் வழங்குகிறது?

(A) Sec. 31 and 32
பிரிவு 31 மற்றும் 32

(B) Sec. 41 and 42
பிரிவு 41 மற்றும் 42

(C) Sec. 51 and 52
பிரிவு 51 மற்றும் 52

(D) Sec. 61 and 62
பிரிவு 61 மற்றும் 62

25. Which section emphasizes that the consideration and all other facts and circumstances affecting the chargeability of any instrument shall be fully and truly set forth therein?
பத்திரதாரர்கள் கைமாற்றுத் தொகை மற்றும் முத்திரைத் தீர்வை விதிப்பிற்கு தேவையான இதர காணிகள் அனைத்தும் உண்மையாகவும், முழுமையாகவும் பத்திரத்தில் குறிப்படப்படல் வேண்டும் என எந்த பிரிவு கூறுகிறது.

(A) Sec. 26
பிரிவு 26

(B) Sec. 27
பிரிவு 27

(C) Sec. 28
பிரிவு 28

(D) Sec. 29
பிரிவு 29

26. Which section provides, where property subject to a mortgage is transferred to the mortgagee, he shall be entitled to deduct from the duty payable on the transfer, the amount of any duty already paid in respect of the mortgage?
அடமானத்திற்குட்பட்ட சொத்தினை அடமானம் பெற்றவருக்கே உரிமை மாற்றம் செய்யும் போது உரிமைமாற்றின் மீதான முத்திரை தீர்வையிலிருந்து அடமானத்திற்கு செலுத்தப்பட்ட முத்திரை தீர்வையினை கழித்து முத்திரை தீர்வை விதிக்கப்பட வேண்டும் என்று கூறும் பிரிவு

(A) Sec. 24
பிரிவு 24

(B) Sec. 25
பிரிவு 25

(C) Sec.26
பிரிவு 26

(D) Sec. 27
பிரிவு 27

27. Which section states, the instrument written in contravention of sec. 13 or 14 shall be deemed unstamped?
பிரிவு 13 (அ) 14-க்கு மாறாக எழுதப்பட்ட ஆவணங்கள் முத்திரைத் தீர்வை தாங்காதவையாக கருதப்படும் என எந்த பிரிவு கூறுகிறது?

(A) Sec.11
பிரிவு 11

(B) Sec.12
பிரிவு 12

(C) Sec.15
பிரிவு 15

(D) Sec.16
பிரிவு 16

28. The section states only one instrument to be on same stamp is
ஒரு முத்திரைத்தாளில் ஒரு பத்திரம் மட்டும் எழுதப்பட வேண்டும் என்று கூறும் சட்டப்பிரிவு

(A) Sec.12
பிரிவு 12

(B) Sec. 13
பிரிவு 13

(C) Sec.14
பிரிவு 14

(D) Sec.15
பிரிவு 15

29. Which section provides penalty for failure to cancel adhesive stamp?
ஒட்டு வில்லையை ரத்து செய்ய தவறுபவருக்கு எந்த பிரிவின் படி அபராதத்திற்கு உட்படுத்தப்படுவார்?

(A) Sec. 62
பிரிவு 62

(B) Sec. 63
பிரிவு 63

(C) Sec. 64
பிரிவு 64

(D) Sec. 65
பிரிவு 65

30. Which section provides the cancellation of adhesive stamps?
ஒட்டுவில்லையை ரத்து செய்வது எந்தப் பிரிவில் குறிப்பிடப்படுகிறது?

(A) Sec. 12
பிரிவு 12

(B) Sec. 13
பிரிவு 13

(C) Sec. 14
பிரிவு 14

(D) Sec. 15
பிரிவு 15

31. The percentage of stamp duty for release of right in favour of co-owner is
கூட்டு உரிமையாளர்கள் விடுதலை செய்யும் போது வசூலிக்கப்பட வேண்டிய முத்திரை தீர்வை சதவீதம்

(A) 1%

(B) 4%

(C) 7%

(D) 8%

32. The percentage of stamp duty for dissolution of partnership involving partition of immovable properties of a firm among the partners, who are not family members.
குடும்ப நபர்கள் அல்லாத ஒரு கூட்டு பங்கு நிறுவனம் கலைக்கப்பட்டு அதிலுள்ள அசையா சொத்துக்கள் பாகம் பிரிக்கப்படும் பொழுது வசூலிக்கப்பட வேண்டிய முத்திரை தீர்வை சதவீதம்

(A) 1%

(B) 4%

(C) 6%

(D) 7%

33. The guideline value of a place in sq. ft is Rs. 820, the extent purchased is 800 sq.ft. During execution he writes the marker value Rs. 5,00,000. Now, what is the action to be taken up by the registering officer?
ஒரு இடத்தின் வழிகாட்டி மதிப்பு ரூ. 820 (சதுரடி ஒன்றுக்கு) ஆவணதாரர் கிரயம் பெறும் அளவு 800 சதுரடி தற்போது தாக்கல் செய்யும் ஆவணத்தில் அவர் தெரிவிக்கும் சந்தை மதிப்பு ரூ. 5,00,000 எனில் பதிவு

(A) 47A (1)
(B) 47A (3)
(C) 47A (5)
(D) 47A (6)

34. The licence of a stamp vendor shall be liable to be cancelled when he is continuously absent for
ஒரு உரிமம் பெற்ற விற்பனையாளர்கள் தொடர்ந்து எவ்வளவு காலத்திற்கு வராமலிருப்பின் அவரது உரிமம் ரத்து செய்யப்படலாம்

(A) 3 months
3 மாதங்கள்
(B) 6 months
6 மாதங்கள்
(C) 10 months
10 மாதங்கள்
(D) one year
ஒரு வருடம்

35. Section in which duly unstamped instruments are dealt with
உரிய முத்திரைத் தீர்வை செலுத்தாத ஆவணங்களை கையாளும் சட்டப்பிரிவு

(A) Sec. 30
பிரிவு 30
(B) Sec. 31
பிரிவு 31
(C) Sec. 32
பிரிவு 32
(D) Sec. 33
பிரிவு 33

36. The percentage of stamp duty for lease, where the period of lease is above ninety- nine year
99 வருடங்களுக்கு மேற்பட்ட குத்தகை ஆவணங்களுக்கு வசூலிக்கப்பட வேண்டிய முத்திரை தீர்வு சதவீதம்

(A) 1%
(B) 4%
(C) 7%
(D) 8%

37. Under which section of Indian Stamp Act, the Sub Registrar acts as collector?
இந்திய முத்திரைச் சட்டத்தின் எப்பிரிவின் கீழ் சார்பதிவாளர்கள் ஆட்சியராக செயல்படுகின்றனர்?

(A) Sec. 33
பிரிவு 33

(B) Sec. 40
பிரிவு 40

(C) Sec. 41
பிரிவு 41

(D) Sec. 42
பிரிவு 42

38. For which of the following document action cannot be initiated under Sec. 47A (3)?
இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 47A (3)ன் கீழ் நடவடிக்கை எடுக்க இயலாத ஆவணம்?

(A) Partition
பாகம்

(B) Conveyance
கிரயம்

(C) Release of Binami rights
பினாமி விடுதலை

(D) Exchange
பரிவர்த்தனை

39. Under which section of ISA 1899, an appeal can be made in High court against the order of CCRA under Sec. 47A (6)?
கீழ்க்கண்டவற்றுள் எந்த சட்டப்பிரிவின் கீழ் முதன்மை வருவாய் கட்டுப்பாட்டு அலுவலர் 47A (6) ன் கீழ் பிறப்பித்த ஆணையை எதிர்த்து உயர்நீதிமன்றத்தில் மேல் முறையீடு செய்யலாம்?

(A) 47A(3)

(B) 47A(7)

(C) 47A(9)

(D) 47A(10)

40. Time limit to take action under Sec. 47A (3) of Indian Stamp Act
இந்திய முத்திரைச்சட்டப் பிரிவு 47A (3) ன் கீழ் நடவடிக்கை எடுக்க நிர்ணயிக்கப்பட்ட கால அளவு

(A) 1 year
1 வருடம்

(B) 3 years
3 வருடங்கள்

(C) 5 years
5 வருடங்கள்

(D) no time limit
கால வரையறை இல்லை

41. In which section of Indian Stamp Act says about the instrument not duly stamped in admissible in evidence?
உரிய முத்திரைத் தீர்வை தாங்கியிராத ஆவணம் சான்று ஆவணமாக அனுமதிக்கப்பட இயலாதவை என கூறும் சட்டப்பிரிவு

(A) Sec. 32
பிரிவு 32

(B) Sec. 33
பிரிவு 33

(C) Sec. 34
பிரிவு 34

(D) Sec. 35
பிரிவு 35

42. Stamp purchased in Tamilnadu can be used in which of the following states?
தமிழ்நாட்டில் வாங்கப்பட்ட ஒரு முத்திரைத் தாளானது எந்தெந்த மாநிலங்களில் செல்லும்?

(A) Andra Pradesh
ஆந்திர பிரதேசம்

(B) All Over India
இந்தியா முழுவதும்

(C) Delhi
டெல்லி

(D) Tamil Nadu only
தமிழ்நாட்டில் மட்டும்

43. Under which section of Indian Stamp Act the collector makes endorsement for the deficit collected under sec. 40 on the document
இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 40ன் கீழ் வசூல் செய்யப்பட்ட ஆவணங்களுக்கான குறைவு முத்திரைத் தீர்வைக்கான சான்று சேர்க்க வழிவகை செய்யும் சட்டப்பிரிவு

(A) Sec. 40
பிரிவு 40

(B) Sec.41
பிரிவு 41

(C) Sec. 42
பிரிவு 42

(D) Sec. 43
பிரிவு 43

44. In a conveyance deed, the property value is Rs. 10,00,000 consideration amount is Rs. 8,00,000 and the stamp papers used Rs. 56,000. The action to be taken for this is
ஒரு கிரய ஆவணத்தில் சொத்தின் மதிப்பு ரூ. 10,000,000 கைமாற்றுத் தொகை ரூ. 8,00,000 ஆவணம் எழுதப்பட்ட முத்திரை தாள்கள் ரூ. 56,000 எனில் இதன் மேல் எடுக்கப்பட வேண்டிய நடவடிக்கை

(A) Registration
பதிவு

(B) Impound
முடக்கம்

(C) Under valuation
மதிப்பு குறைவு நடவடிக்கை

(D) Refusal
பதிவு மறுப்பு

45. If an instrument is executed within India, it has to be adjudicated within the period of
இந்தியாவிற்குள் எழுதப்பட்ட ஓர் ஆவணம் எவ்வளவு காலத்திற்குள் தீர்வுறுதி (Adjudication) செய்யப்பட வேண்டும்

(A) 1 month
1 மாதம்

(B) 2 months
2 மாதங்கள்

(C) 3 months
3 மாதங்கள்

(D) 4 months
4 மாதங்கள்

46. When a mother executes a settlement deed to her younger son, the person to pay the stamp duty is?
ஒரு தாய் தன் இளைய மகனுக்கு எழுதிக் கொடுக்கும் செட்டில்மெண்ட் ஆவணத்திற்கு முத்திரை தீர்வை செலுத்த வேண்டியவர்

(A) mother
தாய்

(B) younger son
இளைய மகன்

(C) mother or younger son
தாய் (அ) இளைய மகன்

(D) both equally
இருவரும் சமமாக

47. If a person executes a settlement deed in favour of his brother's son, the stamp duty is
ஒருவர் தனது சகோதரனின் மகனுக்கு செட்டில்மெண்ட் ஆவணம் எழுதி கொடுக்கிறார். எனில் அவ்வாணத்திற்கான முத்திரை தீர்வை

(A) 1%

(B) 4%

(C) 7%

(D) 8%

48. To execute an affidavit deed by a person, the stamp duty is
ஓர் உறுதிமொழி ஆவணம் எழுத ஆவணதாரர் செலுத்த வேண்டிய முத்திரை தீர்வை

(A) Rs. 20
ரூ. 20

(B) Rs. 50
ரூ. 50

(C) Rs. 100
ரூ. 100

(D) Rs. 500
ரூ. 500

49. A and B has 1500 sq feet and 1800 sq. feet land respectively. If they exchange their property through exchange deed. Who has to pay the stamp duty?
A மற்றும் B என்பவர்களிடம் முறையே 1500 சதுரடிகள் மற்றும் 1800 சதுரடிகள் நிலம் உள்ளது. இவர்கள் தங்களது சொத்துக்களை பரிவர்த்தனை ஆவணம் மூலம் பரிமாற்றம் செய்து கொள்கிறார்கள் எனில் முத்திரைத் தீர்வை செலுத்த வேண்டியவர் யார்?

(A) A
A

(B) B
B

(C) A and B equally
A மற்றும் B சமமாக

(D) Either A or B
A அல்லது B

50. To whom Sec. 47A (6) provides power to take action for under valuation
மதிப்பு குறைவு நடவடிக்கைகளில் இமுச பிரிவு 47A (6)ன் படி ஆணை பிறப்பிக்கும் அதிகாரம் பெற்றவர்

(A) Chief controlling revenue authority
முதன்மை வருவாய் கட்டுப்பாடு அலுவலர்

(B) Special Deputy collector (stamps)
தனித்துணை ஆட்சியர் (முத்திரை)

(C) Deputy inspector General of Registration
துணைப் பதிவுத்துறை தலைவர்

(D) District Registrar
மாவட்டப் பதிவாளர்

51. The percentage of surcharge to be collected in case of mortgage with possession is
சுவாதீனத்துடன் கூடிய அடமானத்திற்கு வசூலிக்கப்பட வேண்டிய மிகுவரி சதவீதம்

(A) 1%

(B) 2%

(C) 3%

(D) 4%

52. Non-family members A and B partition their joint property. If A receives the property valued Rs. 15,00,000 and B receives the property valued Rs. 20,00,000. What is the percentage of stamp duty to be collected?
குடும்ப நபர்கள் அல்லாத A மற்றும் B ஆகியோர் நாங்கள் கூட்டாக வாங்கிய சொத்துக்களை பாகம் செய்து கொள்கின்றனர். தற்போது A அடையும் சொத்து மதிப்பு ரூ. 15,00,000. B அடையும் சொத்து மதிப்பு ரூ. 20,00,000 எனில் இவ்வாவணத்திற்கு வசூலிக்கப்பட வேண்டிய முத்திரை தீர்வை

(A) 1% of the value of A's property
A ன் சொத்து மதிப்பில் 1%

(B) 1% of the value of B's property
B ன் சொத்து மதிப்பில் 1%

(C) 4% of the value of A's property
A ன் சொத்து மதிப்பில் 4%

(D) 4% of the value of B's property
B ன் சொத்து மதிப்பில் 4%

53. When a mortgage document is written for the loan of 1 crore without possession, the stamp duty to be paid is?
சொத்தின் சுவாதீனம் ஒப்படைக்கப்படாமல் ரூபாய் 1 கோடி கடனுக்கான அடமான ஆவணத்திற்கு வசூலிக்கப்பட வேண்டிய முத்திரை தீர்வை

(A) Rs. 1,00,000
ரூ. 1,00,000

(B) Rs. 20,000
ரூ. 20,000

(C) Rs. 30,000
ரூ. 30,000

(D) Rs. 40,000
ரூ. 40,000

54. When a person adopt his sisters son he has to pay which of the following stamp duty?
ஒருவர் தனது சகோதரியின் மகனை தத்தெடுக்கும் நிகழ்வில் அவ்வாவணத்திற்கு செலுத்த வேண்டிய முத்திரை தீர்வை

(A) 100

(B) 200

(C) 300

(D) 400

55. In case of a person who intent to defraud the Government by avoiding proper details under Sec. 27, under which of the following section, action to be taken against, him
பிரிவு 27ன் கீழ் கொடுக்கப்பட வேண்டிய தகவல்களை ஆவணதாரர் மறைக்கும் நிகழ்வில் கீழ்கண்ட எந்த பிரிவின் கீழ் நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.

(A) Sec. 28
பிரிவு 28

(B) Sec. 45
பிரிவு 45

(C) Sec. 33
பிரிவு 33

(D) Sec. 64
பிரிவு 64

56. A instrument executed out of India it has to be adjudicated within the time limit received in India is
வெளிநாட்டில் எழுதிக் கொடுக்கப்பட்ட ஓர் ஆவணம் இந்தியாவிற்குள் வந்த எவ்வளவு காலத்திற்குள் தீர்வுறுதி (Adjudicated) செய்யப்பட வேண்டும்.

(A) 1 month
1 மாதம்

(B) 2 months
2 மாதங்கள்

(C) 3 months
3 மாதங்கள்

(D) 4 months
4 மாதங்கள்

57. The section in which the term 'conveyance' is defined in the India Stamp Act 1899
இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 1899ல் 'உரிமை மாற்றம்' என்பதற்கான விளக்கம் இடம் பெற்றுள்ள பிரிவு

(A) 2(1)

(B) 2(5)

(C) 2(7)

(D) 2(10)

58. Which section gives power to make rules regarding the stamp paper sale?
முத்திரைத்தாள் விற்பனைக்கென வரையறுக்கப்பட்ட விதிகளை ஏற்படுத்தும் அதிகாரத்தை அளிக்கும் சட்டப்பிரிவு

(A) Sec. 70
பிரிவு 70

(B) Sec. 73
பிரிவு 73

(C) Sec. 74
பிரிவு 74

(D) Sec. 75
பிரிவு 75

59. Which section of ISA provides power to reduce, remit or compound duties?
தீர்வையினை குறைக்கவும் விலக்கு அளிக்கவும் அல்லது இணக்கம் செய்யவும் அதிகாரம் அளிக்கும் சட்டப்பிரிவு

(A) Section 7
பிரிவு 7

(B) Section 8
பிரிவு 8

(C) Section 9
பிரிவு 9

(D) Section 10
பிரிவு 10

60. Stamp duty chargeable for instrument of rectification of following deeds under Sec. 47-B
முத்திரைச் சட்டப் பிரிவு 47-Bன் கீழ் பிழைத்திருத்தலுக்கு உட்படுத்தக் கூடிய ஆவணங்கள்

(A) Conveyance
கிரயம்

(B) Gift
தானம்

(C) Release of Benami right
பினாமி விடுதலை

(D) All the three
மேற்கண்ட மூன்றும்

068/DM/22

Register Number									

DEPARTMENTAL EXAMINATIONS

REGISTRATION DEPARTMENT TEST – GROUP – II

(With Books)

Maximum Time : 1 hour

Maximum Marks : 40

IMPORTANT INSTRUCTIONS

DESCRIPTIVE TYPE

விரிவான விடையளிக்கும் வகை வினாத்தாள்

Read the following instructions carefully before beginning to answer the questions.

வினாக்களுக்கு விடையளிக்க தொடங்கும் முன்பு கீழ்க்கண்ட அறிவுரைகளை கவனமாக படிக்கவும்.

1. Answers in excess of the prescribed number of questions appearing at the end of the answer book will not be valued.
   விடைகளை குறிப்பிட்டுள்ள எண்ணிக்கைக்கு அதிகமாக எழுதியிருப்பின், விடைத்தாளின் இறுதியில் உள்ள அதிக எண்ணிக்கையிலான விடைகள் மதிப்பீடு செய்யப்படாது.

2. Answer should be in brief and to the point and need not be a verbatim reproduction of printed pages. (Applicable for tests to be answered "with books" only).
   விடைகள் சுருக்கமாகவும், வினாவிற்கு உரிய அளவிலும் இருக்க வேண்டும். புத்தகத்தில் உள்ளவற்றை அப்படியே வார்த்தைக்கு வார்த்தை திரும்ப எழுதக் கூடாது. (இக்குறிப்பு புத்தகங்களுடன் எழுதும் தேர்விற்கு மட்டும் பொருந்தும்)

3. In case of doubt, English version is the final.
   வினாக்களில் சந்தேகமிருப்பின் ஆங்கில வடிவில் கொடுக்கப்பட்டுள்ள வினாக்களே இறுதியானது.

Answer any EIGHT of the following.

எவையேனும் எட்டு கேள்விகளுக்கு விடையளிக்கவும். $(8 \times 5 = 40)$

1. Write short notes on "Instrument".
   சிறு குறிப்பு எழுதுக "முறை ஆவணம்".

2. How transfer of property subject to Mortgage to be charged?
   சொத்துரிமை மாற்றம் எவ்வாறு அடமானத்திற்கு உட்பட்டும் கட்டணத்திற்குரியது?

[Turn over

3. Who has to paid stamp duty for certificate of Sale?

விற்பனை சான்று ஆவணத்திற்கு யாரால் முத்திரைத் தீர்வை செலுத்தப்பட வேண்டும்?

4. Write short notes on Instrument not Duly stamped.

சிறு குறிப்பு எழுதுக சரியான முத்திரைக் கட்டணம் செலுத்தப்படாத ஆவணங்கள்.

5. Write short notes on "The Proper Officer".

சிறு குறிப்பு எழுதுக. "தகுந்த அலுவலர்".

6. Explain the special adhesive stamps to be used in certain cases.

சிறப்பு ஒட்டு முத்திரை வில்லைகள் சில தருணங்களில் பயன்படுத்துதல் வேண்டும் – குறித்து விவரிக்க.

7. What are the procedure followed on receipt of reference under Section 47.A?

ஒரு ஆவணம் 47-அ ன் கீழ் பார்வைக்கு அனுப்பபெற்றதில் நடைமுறைகள் என்னவென்று எழுதுக.

8. While selecting Persons for appointment as stamp vendors the following order of Preference shall be scrupulously followed by the appointing authorities – Explain.

முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர் நியமிக்கப்படும் போது நியமிக்கும் அதிகாரமிக்கவர் கடைபிடிக்க வேண்டிய முன்னுரிமைகள் பற்றி விவரிக்க.

9. A person execute general Power of attorney (Not to Sale) within family members. How much stamp duty shall be collect?

பொது அதிகார ஆவணம் (விற்பனை செய்ய அதிகாரம் அளிக்கப்படவில்லை) குடும்ப நபர்க்கு எழுதி கொடுக்கும் ஆவணத்திற்கு வசூலிக்கப்பட வேண்டிய முத்திரை தீர்வை எவ்வளவு?

10. Explain the Penalty for Omission to Comply with Provisions of Section. 27.

பிரிவு 27 – இன் வகையங்களை ஏற்றொழுகாது புறக்கணித்தலுக்குத் தண்டனை குறித்து விவரிக்க.