

DEPARTMENTAL EXAMINATIONS (COMPUTER BASED TEST)**Name of the Test**Registration Department Test - Group-I
Paper-I (Without Books)

109

Maximum Time: One and Half Hour

Maximum Marks: 60

IMPORTANT INSTRUCTIONS**OBJECTIVE TYPE**

கொள்குறி வகை வினாத்தாள்

Read the following instructions carefully before beginning to answer the questions.

வினாக்களுக்கு விடையளிக்கத் தொடங்கும் முன்பு கீழ்க்கண்ட அறிவுரைகளைக் கவனமாகப் படிக்கவும்.

1. This computer based Test contains 60 number of questions in objective Type.
இந்தக் கணினி வழித் தேர்வானது, 60 கொள்குறி வகையிலான வினாக்களைக் கொண்டது.
2. Answer all questions. Each question carries one mark
அனைத்து வினாக்களுக்கும் விடையளிக்கவும் ஒவ்வொரு வினாவும் ஒரு மதிப்பெண் உடையது.
3. In case of doubt, English version is the Final.
வினாக்களில் சந்தேகம் இருப்பின் ஆங்கில வடிவில் கொடுக்கப்பட்டுள்ள வினாக்களே இறுதியானது.
4. Words of masculine gender in these questions shall, where the context so require, be taken to include feminine gender.
இந்த வினாக்களில் இடம் பெற்றுள்ள ஆண் பாலினத்தவரின் வார்த்தைகளில் தேவைப்படின, சூழலுக்கேற்ப பெண் பாலினத்தவரின் வார்த்தைகளும் அடங்கும்.
5. Before answering the questions in CBT, candidates should read the following instructions displayed in the monitor:
விண்ணப்பதாரர்கள் கணினி வழித் தேர்விற்கு விடையளிக்கத் தொடங்கும் முன் கணினியின் திரையில் தோன்றும் அறிவுரைகளை கவனமாகப் படிக்கவும்.
 - a) One question will be displayed on the screen at a time.
ஒரே நேரத்தில் ஒரு வினா மட்டுமே கணினித் திரையில் தோன்றும்.
 - b) Time available for you to complete the examination will be displayed through a countdown timer in the top right-hand corner of the screen. It will display

1. Section 2(1) relates to
பிரிவு 2(1) எதைக் குறிக்கிறது?

- ✓ (A) Addition
கூடுதல் விவரம்
- (B) District Court
மாவட்ட நீதிமன்றம்
- (C) Minor
இளவர்
- (D) Movable Property
அசையும் சொத்து

2. Under which Section the State Government shall form districts and Sub districts?
எந்த பிரிவில் மாநில அரசாங்கம் மாவட்டங்கள் மற்றும் சார் மாவட்டங்களை ஏற்படுத்தலாம்?

- (A) Section 3
பிரிவு 3
- (B) Section 4
பிரிவு 4
- ✓ (C) Section 5
பிரிவு 5
- (D) Section 8
பிரிவு 8

3. Which is not Compulsory Registration?
பின்வருவனவற்றுள் எது கட்டாய பதிவு இல்லை?

- (A) Agreement to sell immovable property
அசையா சொத்து விற்பனை உடன்படிக்கை
- (B) Partition
பாக ஆவணம்
- ✓ (C) Any Award
அவார்டு
- (D) Power of Attorney
பொது அதிகார ஆவணம்

4. Under which section the registering officer shall refuse if he does not understand the language of the document?
பதிவு அலுவலரால் புரிந்து கொள்ள முடியாத ஆவணங்களை எந்த பிரிவின் கீழ் பதிவு செய்ய மறுக்கலாம்?

- ✓ (A) Section 19
பிரிவு 19
- (B) Section 20
பிரிவு 20
- (C) Rule 19
விதி 19
- (D) Section 22
பிரிவு 22

5. Persons to present documents for registration described in
ஆவணங்களை பதிவு செய்வதற்கு தகுதியுள்ள நபர்கள் பற்றி தெரிவிக்கும் பிரிவு எது?

- ✓ (A) Section 32
பிரிவு 32
- (B) Section 38
பிரிவு 38
- (C) Section 54
பிரிவு 54
- (D) Section 64
பிரிவு 64

6. For a duplicate document presented on the same day with the original document the fee liable is

அசல் ஆவணத்துடன் இணைத்து தாக்கல் செய்யப்படும் பிரதி ஆவணத்திற்கு வசூலிக்கப்பட வேண்டிய பதிவுக் கட்டணம்

- (A) Rs. 20 /-
ரூ. 20/-
- (B) Rs. 10 /-
ரூ. 10/-
- ✓ (C) Rs. 100 /-
ரூ. 100/-
- (D) Rs. 150 /-
ரூ. 150/-

7. Section 22A deals with

பிரிவு 22A எதைப் பற்றிக் குறிப்பிடுகிறது?

- ✓ (A) Refusal to register which is opposed to Public policy
பொதுக்கொள்கைக்கு எதிரான ஆவணங்கள் பதிவு மறுத்தல்
- (B) Optional
விருப்ப பதிவு
- (C) Compulsory
கட்டாய பதிவு
- (D) Description of document
ஆவணங்களின் சொத்து விவரம்

8. Under which Section, claimant for sale of property is also to sign document?

எந்த பிரிவு ஆவணம் எழுதிப் பெறுபவரும் ஆவணத்தில் கையொப்பம் செய்வதைப் பற்றி குறிப்பிடுகிறது?

- (A) Section 33
பிரிவு 33
- ✓ (B) Section 34A
பிரிவு 34A
- (C) Section 34
பிரிவு 34
- (D) Section 35
பிரிவு 35

9. Under Section _____ says that persons who are exempt from appearance at registration offices.
எந்த பிரிவு பதிவு அலுவலகத்தில் தோன்றுவதற்கு விலக்களிக்கப்படும் நபர்களை பற்றிக் குறிப்பிடுகிறது?
- (A) 40 (B) 38
(C) 39 (D) 42
10. Which section empowers the Inspector General of Registration to remit fines?
எந்த பிரிவு கட்டணத்தினை தள்ளுபடி செய்ய பதிவுத்துறை தலைவருக்கு அதிகாரம் அளிக்கப்பட்டுள்ளது?
- (A) Section 52 பிரிவு 52 (B) Section 70 பிரிவு 70
(C) Section 55 பிரிவு 55 (D) Section 85 பிரிவு 85
11. Which section explains provision for presentation of a document executed out of India?
எந்த பிரிவு இந்தியாவிற்கு வெளியே கையொப்பமிட்ட ஆவணங்கள் பதிவு செய்யும் முறை பற்றி விவரிக்கிறது?
- (A) Section 23 பிரிவு 23 (B) Section 25 பிரிவு 25
(C) Section 26 பிரிவு 26 (D) Section 28 பிரிவு 28
12. Fees for filing translation is
மொழிபெயர்ப்பு கோர்வை செய்யப்படுவதற்கான கட்டணம்
- (A) Rs. 20/- ரூ. 20/- (B) Rs. 10/- ரூ. 10/-
(C) Rs. 50/- ரூ. 50/- (D) Rs. 100/- ரூ. 100/-

13. Authorisation to adopt documents kept in
தத்து எடுக்க அதிகாரம் அளிக்கும் ஆவணம் எந்த புத்தகத்தில்?

(A) Book I
1 புத்தகம்

(B) Book IV
4 புத்தகம்

(C) Book II
2 புத்தகம்

(D) Book V
5 புத்தகம்

14. Government officers exempted to appear for registration before registering officer described in Section

எந்த பிரிவின் கீழ் அரசு அலுவலர்கள் அல்லது சில பொது பதிவு அலுவலர்கள் ஆஜராவதிலிருந்து விலக்களிக்கப்பட்டுள்ளது?

(A) Section 88(1)
பிரிவு 88(1)

(B) Section 90
பிரிவு 90

(C) Section 38
பிரிவு 38

(D) Section 58
பிரிவு 58

15. Which of the following documents cannot be destroyed when unclaimed for more than two years?

பின்வருவனவற்றுள் எந்த ஆவணம் 2 ஆண்டு காலத்திற்கு மேல் திரும்ப கோரப்படாத நிலையிலும் அழிக்கப்படக் கூடாது?

(A) Sale Deed
விற்பனை ஆவணம்

(B) Will
உயில்

(C) Mortgage deed
அடமான ஆவணம்

(D) Lease deed
குத்தகை ஆவணம்

16. Which Section States that Entries to be numbered consequently?

எந்த பிரிவு பதிவுகளுக்கு தொடர்ச்சியான எண்ணிட வேண்டும் என குறிப்பிடுகிறது?

(A) Sec. 50
பிரிவு 50

(B) Sec. 53
பிரிவு 53

(C) Sec. 55
பிரிவு 55

(D) Sec. 59
பிரிவு 59

17. Which rule provides each registration offices shall maintain a register of all revocation of Power of Attorney registered?

எந்த பிரிவு பொது அதிகாரம் ஆவணம் இரத்து குறித்த விவரத்தினை பேணப்படுவதை குறித்து குறிப்பிடுகிறது?

- ✓ (A) Rule 52
விதி 52
- (B) Rule 49
விதி 49
- (C) Rule 48
விதி 48
- (D) Rule 53
விதி 53

18. Which rule provides Executing Parties?

விதி ————— எழுதிக் கொடுக்கும் தரப்பினர்களை பற்றி குறிப்பிடுகிறது?

- ✓ (A) Rule 53
விதி 53
- (B) Rule 54
விதி 54
- (C) Section 35
பிரிவு 35
- (D) Section 36
பிரிவு 36

19. Which section provides description of property and maps or plans?

எந்த பிரிவில் சொத்து விவரம் மற்றும் நிலப்படம் அல்லது வரைபடம் பற்றி குறிப்பிடப்படுகிறது?

- (A) Section 20
பிரிவு 20
- ✓ (B) Section 21
பிரிவு 21
- (C) Section 22
பிரிவு 22
- (D) Section 19
பிரிவு 19

20. Which section deals with the Power of Inspector General of Registration to superintendent registration offices and rules?

பதிவு அலுவலகங்களைக் கண்காணிக்கவும் விதிகள் இயற்றவும் பதிவுத்துறை தலைவருக்கு உள்ள அதிகாரங்கள் எந்த பிரிவில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது?

- ✓ (A) Section 69
பிரிவு 69
- (B) Section 79
பிரிவு 79
- (C) Section 83
பிரிவு 83
- (D) Section 78
பிரிவு 78

21. If a Will is presented for registration after the death of the testator procedure for conducting enquiry before registration is explained in which Rule?

உயில் ஆவணத்தை எழுதி வைத்தவர் இறந்தபின் தாக்கல் செய்யப்பட்டால், அதனை பதிவு செய்யும் முறையினை பற்றி எந்த விதியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

(A) Rule 58
விதி 58

(B) Rule 54
விதி 54

✓ (C) Rule 69
விதி 69

(D) Rule 25
விதி 25

22. Every document writer shall issue receipts for fees charged by him in Form

ஒவ்வொரு ஆவண எழுத்தரும் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டமைக்கு படிவம் _____ல் ரசீது வழங்கப்பட வேண்டும்.

(A) Form D
படிவம் D

(B) Form F
படிவம் F

✓ (C) Form G
படிவம் G

(D) Form C
படிவம் C

23. Fees for grant of licence for one registration district

ஆவண எழுத்தருக்கான மாவட்ட உரிமம் பெற கட்டணம் எவ்வளவு?

(A) Rs. 2,000/-
ரூ. 2,000/-

✓ (B) Rs. 1,000/-
ரூ. 1,000/-

(C) Rs. 750/-
ரூ. 750/-

(D) Rs. 450/-
ரூ. 450/-

24. Under which section the term "District Court" defined?

மாவட்ட நீதிமன்றம் எந்த பிரிவில் வரையறுக்கப்பட்டது?

(A) Section 2(6)
பிரிவு 2(6)

✓ (B) Section 2(4)
பிரிவு 2(4)

(C) Section 2(6A)
பிரிவு 2(6A)

(D) Section 2(8)
பிரிவு 2(8)

25. Which section provides compulsory affixing of Photograph?
புகைப்படங்களை கட்டாயமாக இணைத்தல் பற்றி எந்த பிரிவு குறிக்கிறது?

- ✓ (A) Section 32AA
பிரிவு 32AA
- (B) Section 34
பிரிவு 34
- (C) Section 35
பிரிவு 35
- (D) Rule 32
விதி 32

26. Registration fees to be fixed by
பதிவுக் கட்டணம் யாரால் நிர்ணயிக்கப்படும்?

- (A) Inspector General of Registration
பதிவுத்துறை தலைவர்
- (B) Registering Officer
பதிவு அலுவலர்
- ✓ (C) State Government
மாநில அரசு
- (D) District Registrar
மாவட்டப் பதிவாளர்

27. Which section provides registering officer to be deemed Public servant?
எந்த பிரிவு பதிவு அலுவலர்களை பொது ஊழியர்களாக கருதப்படுவதாக குறிப்பிடுகிறது?

- ✓ (A) Section 84
பிரிவு 84
- (B) Section 83
பிரிவு 83
- (C) Rule 84
விதி 84
- (D) Section 82
பிரிவு 82

28. Fees for attendance at Jail is

As per G.O.No(MS) 69-Rs. 1,000/- w.e.from 10.07.2023

சிறைச்சாலைக்கு வருகை தருவதற்கு வசூலிக்கப்பட வேண்டிய கட்டணம்
அரசாணை எண் 69-படி ரூ. 1,000/- 10.07.2023 முதல்

- (A) Rs. 20/-
ரூ. 20/.
- (B) Rs. 100/-
ரூ. 100/.
- (C) Rs. 25/-
ரூ. 25/.
- ✓ (D) Rs. 1,000/-
ரூ. 1000/.

29. What is the fee for sealed cover containing Will?

As per G.O. No.(MS) 69 CT & RE Rs. 2,000/- w.e.from 10.07.2023

சீலிடப்பட்ட உயில் உறைக்கு வசூலிக்கப்பட வேண்டிய கட்டணம் எவ்வளவு?
வணிகவரித்துறை (ம) பதிவுத்துறை அரசாணை எண் 69-படி ரூ. 2,000/- 10.07.2023 முதல்

(A) Rs. 100/-
ரூ.100/-

(B) Rs. 50/-
ரூ.50/-

(C) Rs. 200/-
ரூ.200/-

(D) Rs. 20/-
ரூ.20/-

30. Fees for Gift deed executed in favour of Government by a person is

அரசுக்கு எழுதிக்கொடுக்கப்படும் தான ஆவணத்திற்கு வசூலிக்கப்பட வேண்டிய பதிவுக் கட்டணம்

(A) 1% of the value
மதிப்பில் 1%

(B) No fees
கட்டணம் இல்லை

(C) Rs. 5,000/-
ரூ. 5,000/-

(D) Rs. 50/-
ரூ. 50/-

31. Registration Fees for the release deed falling under Article 55A is

As per G.O. (MS) No. 34 CT & RE Rs. 10,000/-

ஆர்டிகிள் 55A-ன் கீழ் விடுதலை ஆவணத்திற்கு வசூலிக்கப்பட வேண்டிய பதிவுக் கட்டணம்
அரசாணை எண் 34 (CT & RE) ரூ. 10,000/-

(A) Rs. 2,000/-
ரூ. 2,000/-

(B) Rs. 4,000/-
ரூ. 4,000/-

(C) Rs. 5,000/-
ரூ. 5,000/-

(D) Rs. 6,000/-
ரூ. 6,000/-

32. Which section speaks about Penalties for Tout?

எந்த பிரிவு தரகர்களுக்கான தண்டனை பற்றி குறிப்பிடுகிறது?

(A) Sec. 50A
பிரிவு 50A

(B) Sec. 60A
பிரிவு 60A

(C) Sec. 80A
பிரிவு 80A

(D) Sec. 82A
பிரிவு 82A

33. What is the Registration Fees for a Will of value Rs. 40,000/-?
ரூ. 40,000/- மதிப்புள்ள உயில் ஆவணம் வசூலிக்கப்பட வேண்டிய பதிவுக் கட்டணம்

- (A) Rs. 500/-
ரூ. 500/-
(C) Rs. 250/-
ரூ. 250/-

- ✓ (B) Rs. 400/-
ரூ. 400/-
(D) Rs. 100/-
ரூ. 100/-

34. Which one of the following is Immovable Property?

பின்வருவனவற்றுள் "அசையா சொத்து" எது?

- ✓ (A) Hereditary allowance
தலைமுறையாக வரும் உரிமைகள்
(C) Grass
புல்

- (B) Standing timber
விறகு
(D) Cinema Projector
சினிமா புரொஜெக்டர்

35. Which rule provides Endorsement upon Partial Registration?

எந்த பிரிவு ஒரு ஆவணம் பகுதியாக பதிவு செய்தல் மீதான மேற்குறிப்பு செய்வதைப் பற்றி குறிப்பிடுகிறது?

- (A) Rule 93
விதி 93
(C) Rule 95
விதி 95

- ✓ (B) Rule 94
விதி 94
(D) Rule 96
விதி 96

36. The receipt for a document shall be handed over to the person to take back the document is

ஒரு பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணத்தின் ரசீதினை ஆவணம் திரும்பப் பெற வேண்டி இடம் ஒப்படைக்கப்பட வேண்டும்

- ✓ (A) Presentant the document
ஆவணம் தாக்கல் செய்தவர்
(C) Document Writer
ஆவண எழுத்தர்

- (B) Witness
சாட்சி
(D) Both (a) and (b)
(a) (b) ஆகிய இரண்டும்

37. Which Rule provides searches for certificate of Encumbrance shall be made by two persons?

எந்த விதி வில்லங்க சான்று தயாரிக்க இரு நபர்களால் தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும் என்பதைப் பற்றி குறிப்பிடுகிறது?

- ✓ (A) Rule 145
விதி 145
- (B) Rule 139
விதி 139
- (C) Rule 138
விதி 138
- (D) Rule 127
விதி 127

38. When a Will or an authority to adopt is refused, refusal order has to be entered in உயில் அல்லது தத்து ஆவணம் மறுக்கப்படின், எந்த புத்தகத்தில் பதிவு செய்யப்பட வேண்டும்?

- (A) Book III
3 புத்தகம்
- ✓ (B) Book II
2 புத்தகம்
- (C) Book IV
4 புத்தகம்
- (D) Book V
5 புத்தகம்

39. Which rule provides enquiry of Wills and authorities to adopt is presented for registration after the death of the testator?

எந்த விதி உயில் எழுதி வைத்தவர் மற்றும் தத்து எடுக்க அதிகாரம் வழங்கும் நபர்கள் இறந்த பிறகு, நடத்தப்படும் விசாரணை குறித்து தெரிவிக்கிறது?

- ✓ (A) Rule 69
விதி 69
- (B) Rule 40
விதி 40
- (C) Section 40
பிரிவு 40
- (D) Section 69
பிரிவு 69

40. Rule 54 deals with விதி 54 எதைக் குறிப்பிடுகிறது?

- ✓ (A) Enquiry before registration
பதிவுக்கு முன் விசாரணை
- (B) Enquiry after registration
பதிவுக்கு பின் விசாரணை
- (C) Enquiry of a Will
உயில் விசாரணை
- (D) Return of a document
ஆவணம் திரும்பப் பெறுதல்

41. Rule 31 deals with
விதி 31 எதைக் குறிப்பிடுகிறது?

- (A) Minute Book I
1 புத்தக குறிப்பு
- (B) Book I
1 புத்தகம்
- (C) Book III
3 புத்தகம்
- (D) Book IV
4 புத்தகம்

42. Which rule provides Preservation of records?
பதிவேடுகளை பாதுகாத்தல் பற்றி விதி _____ ல் குறிப்பிடப்படுகிறது

- (A) Rule 185
விதி 185
- (B) Section 85
பிரிவு 85
- (C) Rule 175
விதி 175
- (D) Rule 183
விதி 183

43. Fees for withdrawal of Sealed covers is
As per G.O. No (MS) 69 CT & RE Rs. 500/- w.e. from 10.07.2023
சீலிடப்பட்ட உறை திரும்பப்பெற கட்டணம் _____
அரசாணை எண் 69ன் படி (CT & RE) ரூ. 500/- 10.07.2023 முதல்

- (A) Rs. 50/-
ரூ. 50/-
- (B) Rs. 20/-
ரூ. 20/-
- (C) Rs. 10/-
ரூ. 10/-
- (D) Rs. 100/-
ரூ. 100/-

44. What is the Registration fees for construction agreement of value Rs. 5 Lakhs?
As per G.O. No. 69 (CT & RE) 2% of the construction value Rs. 10,000/-
ரூ. 5 இலட்சம் மதிப்பு உள்ள கட்டுமான உடன்படிக்கை ஆவணத்திற்கு வசூலிக்கப்பட
வேண்டிய பதிவுக் கட்டணம்
அரசாணை எண் 69 (CT & RE) படி கட்டுமான மதிப்பிற்கு 2% ரூ 10,000/-

- (A) Rs. 5,000/-
ரூ. 5,000/-
- (B) Rs. 50,000/-
ரூ. 50,000/-
- (C) Rs. 1,000/-
ரூ. 1,000/-
- (D) Rs. 20,000/-
ரூ. 20,000/-

45. Which Section permits executed by several persons at different times?
எந்த பிரிவின் கீழ் பலரால் பல நேரங்களில் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட ஆவணங்கள் அனுமதிக்கப்படுகிறது?
- (A) Sec. 18
பிரிவு 18
- (B) Sec. 20
பிரிவு 20
- (C) Sec. 24
பிரிவு 24
- (D) Sec. 26
பிரிவு 26
46. Which of the following section provides Registration by Registrar?
பதிவாளரின் பணி குறித்து தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள பிரிவு எது?
- (A) Section 29
பிரிவு 29
- (B) Section 30
பிரிவு 30
- (C) Section 31
பிரிவு 31
- (D) Section 32
பிரிவு 32
47. Rule 58 enquiry regarding
விதி 58-ன் கீழான விசாரணை என்பது
- (A) Non testamentary document is presented for registration after the death of the executant
உயில் இல்லாத ஆவணம் எழுதிக் கொடுத்தவர் இறந்தபின் தாக்கல் செய்யப்படும்போது
- (B) Testamentary document is presented for registration
உயில் ஆவணம் தாக்கல் செய்யும் போது
- (C) Fraudulent document
போலி ஆவணம்
- (D) Will Enquiry
உயில் விசாரணை
48. Which section provides Persons exempt from appearance at registration office?
எந்த பிரிவு பதிவு அலுவலர்களுக்கு ஆஜராவதிலிருந்து விலக்கு அளிப்பது பற்றி தெரிவிக்கிறது?
- (A) Section 39
பிரிவு 39
- (B) Section 38
பிரிவு 38
- (C) Section 36
பிரிவு 36
- (D) Section 37
பிரிவு 37

49. Which section provides special duties of Registrar?
எந்த பிரிவு பதிவாளரின் சிறப்பு பணிகள் குறித்து குறிப்பிடுகிறது?

- ✓ (A) Section 66
பிரிவு 66
- (B) Section 68
பிரிவு 68
- (C) Section 70
பிரிவு 70
- (D) Section 69
பிரிவு 69

50. Which section provides Order of Refusal?
எந்த பிரிவு பதிவு மறுத்தல் பற்றி குறிப்பிடுகிறது?

- ✓ (A) Section 76
பிரிவு 76
- (B) Section 75
பிரிவு 75
- (C) Section 78
பிரிவு 78
- (D) Section 77
பிரிவு 77

51. What is the Registration Fees of sale deed the consideration being Rs. 10,00,000/-?
As per G.O. No (MS) 34 (CT & RE) Rs. 20,000/- w.e. from 1-4-2023
விற்பனை ஆவண மதிப்பு ரூ 10,00,000/- வசூலிக்கப்பட வேண்டிய பதிவுக் கட்டணம் எவ்வளவு?

அரசாணை எண் 34 (CT & RE) ன் படி ரூ. 20,000/- 1.4.2023 முதல்

- ✓ (A) Rs. 40,000/-
ரூ. 40,000/-
- (B) Rs. 60,000
ரூ. 60,000/-
- (C) Rs. 70,000/-
ரூ. 70,000/-
- (D) Rs. 1,05,000/-
ரூ. 1,05,000/-

52. Maximum Registration Fees to be levied for supplemental ratification deed is
As per GO No 69 (MS) (CT & RE) Rs. 500/- w.e. from 10.07.2023
துணை ஆவணத்திற்கு வசூலிக்கப்பட வேண்டிய உயர்ந்தபட்ச பதிவுக் கட்டணம் எவ்வளவு?

அரசாணை எண் 69 (CT & RE) ன் படி ரூ. 500/- 10.07.2023 முதல்

- ✓ (A) Rs. 20/-
ரூ. 20/-
- (B) Rs. 50/-
ரூ. 50/-
- (C) Rs. 10/-
ரூ. 10/-
- (D) Rs. 100/-
ரூ. 100/-

53. Certificate of Registration is added vide _____

எந்த பிரிவின் கீழ் பதிவு சான்று சேர்க்கப்படுகிறது?

(A) Sec. 49
பிரிவு 49

(B) Sec. 57
பிரிவு 57

(C) Sec. 60
பிரிவு 60

(D) Sec. 65
பிரிவு 65

54. Rule 162 deals with

விதி 162 எதைக் குறிப்பிடுகிறது?

(A) Errors in Registration
ஆவணப் பதிவில் தவறுகள்

(B) Refusal to Register
பதிவு மறுத்தளிப்பு

(C) Duties of Sub Registrar
சார்பதிவாளரின் கடமைகள்

(D) Power of Registration
பதிவு அதிகாரம்

55. Which rule deals with Production of Register in Court?

எவ்விதி நீதிமன்றங்களுக்கு பதிவு புத்தகங்களை அனுப்பதல் குறித்து குறிப்பிடுகிறது?

(A) Rule 147
விதி 147

(B) Rule 150
விதி 150

(C) Rule 148
விதி 148

(D) Section 147
பிரிவு 147

56. In which section Enquiries regarding Land Grabbing cases shall be made?

நில அபகரிப்பு வழக்குகளைப் பொருத்து எந்த பிரிவின் கீழ் விசாரணை மேற்கொள்ளப்படும்?

(A) Sec. 60
பிரிவு 60

(B) Sec. 64
பிரிவு 64

(C) Sec. 68
பிரிவு 68

(D) Sec. 68(2)
பிரிவு 68(2)

57. Movable property shall be registered in

அசையும் சொத்து எதில் பதிவு செய்யப்படுகிறது?

(A) Book I
1 புத்தகம்

(B) Book II
2 புத்தகம்

(C) Book V
5 புத்தகம்

(D) Book V
4 புத்தகம்

58. Under which section the term "Minor" is defined?
"இளவர்" சொற்பொருள் விளக்கம் எந்த பிரிவில் அளிக்கப்பட்டுள்ளது?

(A) Section 2(6)
பிரிவு 2(6)

(B) Section 2(7)
பிரிவு 2(7)

✓ (C) Section 2(8)
பிரிவு 2(8)

(D) Section 2 (1)
பிரிவு 2(1)

59. Which rule provides "Holiday Registration"?
"விடுமுறை நாள் பதிவு" குறித்து குறிப்பிடும் விதி எது?

(A) Rule 4
விதி 4

✓ (B) Rule 3
விதி 3

(C) Rule 5
விதி 5

(D) Rule 6
விதி 6

60. Which rule provides "Check Slip"?
"சரிபார்ப்பு குறிப்பு" எந்த விதி குறிப்பிடுகிறது?

✓ (A) Rule 27
விதி 27

(B) Rule 22
விதி 22

(C) Rule 23
விதி 23

(D) Rule 24
விதி 24

T.C-109

066/DD/23

Register Number									
--------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

DEPARTMENTAL EXAMINATIONS
REGISTRATION DEPARTMENT TEST - GROUP - I PAPER - I
(With Books)

Maximum Time : 1 Hour

Maximum Marks : 40

IMPORTANT INSTRUCTIONS

DESCRIPTIVE TYPE
விரிவான விடையளிக்கும் வகை வினாத்தாள்

Read the following instructions carefully before beginning to answer the questions.
வினாக்களுக்கு விடையளிக்க தொடங்கும் முன்பு கீழ்க்கண்ட அறிவுரைகளை கவனமாக படிக்கவும்.

1. Answers in excess of the prescribed number of questions appearing at the end of the answer book will not be valued.
விடைகளை குறிப்பிட்டுள்ள எண்ணிக்கைக்கு அதிகமாக எழுதியிருப்பின், விடைத்தாளின் இறுதியில் உள்ள அதிக எண்ணிக்கையிலான விடைகள் மதிப்பீடு செய்யப்படாது.
2. Answer should be in brief and to the point and need not be a verbatim reproduction of printed pages. (Applicable for tests to be answered "with books" only).
விடைகள் சுருக்கமாகவும், வினாவிற்கு உரிய அளவிலும் இருக்க வேண்டும். புத்தகத்தில் உள்ளவற்றை அப்படியே வார்த்தைக்கு வார்த்தை திரும்ப எழுதக் கூடாது. (இக்குறிப்பு புத்தகங்களுடன் எழுதும் தேர்விற்கு மட்டும் பொருந்தும்)
3. In case of doubt, English version is the final.
வினாக்களில் சந்தேகமிருப்பின் ஆங்கில வடிவில் கொடுக்கப்பட்டுள்ள வினாக்களே இறுதியானது.

Answer any EIGHT of the following questions.

எவையேனும் எட்டு கேள்விகளுக்கு விடையளிக்கவும்.

(8 × 5 = 40)

1. Duties of Registering Officer when document is presented for Registration?
ஆவணங்கள் பதிவுக்கு தாக்கலாகும்போது பதிவு அலுவலரின் கடமைகள் யாவை?
2. What is the procedure in case of registration in Wrong Book?
தவறான புத்தகத்தில் ஒரு ஆவணம் பதிவு செய்யப்பட்டின், அவ்வாவணம் குறித்து செய்யப்பட வேண்டிய நடைமுறைகள் எவை?

[Turn over

3. Discuss "Arrest and Trial of Touts".

"இடைத்தரகர்கள் கைது மற்றும் நீதிமன்ற விசாரணை" பற்றி விளக்குக.

4. Wills received by post. Explain the procedures.

பதிவுக்காக உயில் தபால் மூலம் பெறப்பட்டது. நடைமுறைகள் குறித்து விளக்குக.

5. What are the qualifications for Document Writers license?

ஆவண எழுத்தர் உரிமத்தினை பெற தகுதிகள் யாவை?

6. Explain the procedure to be followed on the death of a depositor of a Will.

உயிலை பாதுகாப்பாக வைத்தவர் இறந்துவிட்டால் மேற்கொள்ள வேண்டிய நடவடிக்கைகள் யாவை?

7. Explain "Movable and Immovable" properties.

"அசையும் மற்றும் அசையா சொத்துக்கள்" பற்றி விளக்குக.

8. An application under section 25 & 34 received – Procedures.

பிரிவு 25 மற்றும் 34-ன் கீழ் பெறப்படும் மனுக்கள் - பதிவு அலுவலரின் நடைமுறைகள்.

9. Explain Persons to present documents for registration.

பதிவு செய்வதற்கு ஆவணங்களை தாக்கல் செய்வதற்குரிய நபர்கள் பற்றி விளக்குக.

10. Define "Executing Parties".

"எழுதிக் கொடுக்கும் தரப்பினர்" பற்றி விளக்குக.